



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΞΟΥ

Απόσπασμα από τα πρακτικά της Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νάξου της 10^{ης} Φεβρουαρίου του έτους 2026

Απόφαση αριθ.04

Περίληψη «Καθορισμός ανταλλαγμάτων παραχώρησης παραλιακών χώρων και ανταλλαγμάτων παροχής νερού-ρεύματος στους χώρους ευθύνης ΔΛΤΝάξου, το οικονομικό έτος 2026 »

Στη Νάξο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νάξου, σήμερα 10 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 14:00 , το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νάξου, σε νόμιμη απαρτία συγκροτημένο μετά από τη με αριθμό πρωτοκόλλου αρ.πρωτ.οικ264/05/02/2026 πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου Δημητρίου Λιανού που δόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση με αυτοπρόσωπη παρουσία των μελών(δια ζώσης συνεδρίαση)& με τηλεδιάσκεψη βάσει των οριζόμενων στις εγκύκλιους 577/09-05-2023 &98/26-01-2024 του ΥΠΕΣ και των διατάξεων του άρθρου 95,226,240 & 244 του Ν 3463/2006,του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 07 μελών μετείχαν και τα 07, άρχισε η Συνεδρίαση.

Παρόντες Σύμβουλοι:

- 1.Δημήτριος Λιανός ,Πρόεδρος ΔΛΤ Νάξου(αυτοπρόσωπη παρουσία)
- 2.Εμμανουήλ Λυκουρόπουλος, Αντιπρόεδρος ΔΛΤΝάξου(αυτοπρόσωπη παρουσία)
3. Καπινιάρη Σοφία (συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
4. Ειρήνη Γιακουμή (συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
5. Αθανάσιος Γρυλλάκης(αυτοπρόσωπη παρουσία)
6. Αθανάσιος Μπερτσιάς (συμμετοχή με τηλεδιάσκεψη)
7. Νικόλαος Γυπαράκης(αυτοπρόσωπη παρουσία)

Απόντες Σύμβουλοι:

- 1.Αλέξιος Αποστολόπουλος, Λιμενάρχης Νάξου(μετέχει το αναπληρωματικό του μέλος Νικόλαος Γυπαράκης)
2. Καλλιόπη Βιτζηλαίου(μετέχει το αναπληρωματικό της μέλος Ειρήνη Γιακουμή) .

Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ο κος Αθανάσιος Μπερτσιάς.

Παρών στη Συνεδρίαση αυτή ήταν και ο υπάλληλος του Δ.Λ.Τ. Νάξου Αντώνιος Βενιέρης για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης υπενθυμίζει στο Σώμα την απόφαση αρ. 137/2024 του ΔΣ του ΔΛΤΝάξου με την οποία είχαν καθοριστεί ανταλλάγματα παραχώρησης παραλιακών χώρων χλιμένων –ανταλλάγματα παροχής νερού-ρεύματος στους χώρους ευθύνης ΔΛΤΝάξου κλπ και προτείνει στο Σώμα, τα ανταλλάγματα να παραμείνουν τα ίδια όπως αυτά είχαν καθοριστεί και το 2025 με την ανωτέρω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΔΛΤΝάξου.

Στη συνέχεια προτείνει στο Σώμα: α) να καθοριστεί το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακών χώρων στη χερσαία ζώνη λιμένα Νάξου και στον εξομοιούμενο χώρο με χερσαία ζώνη λιμένα Αγίας Άννας νήσου Νάξου έτους 2026, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και σταντ τουριστικών ειδών ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης ,σε 48€/τμ, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6% β) να καθοριστεί το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακών χώρων έτους 2026 στον εξομοιούμενο χώρο με χερσαία ζώνη λιμένα Κουφονησίων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης , σε38€/τμ, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6%. γ) να καθοριστεί το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακών χώρων έτους 2026 , στον εξομοιούμενο χώρο με χερσαία ζώνη λιμένα Μουτσούνας για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης , σε28€/τμ, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6% δ) να καθοριστεί το αντάλλαγμα παραχώρησης χώρου που καταλαμβάνουν τα περίπτερα στη χερσαία ζώνη λιμένα Νάξου και του χώρου περίξ αυτών για τοποθέτηση σταντ πώλησης προϊόντων, ψυγείων και ψυχαγωγικών παιγνίων όπως αυτά έχουν καθοριστεί και στο Δήμο Νάξου και Μικρών Κυκλάδων δηλαδή σε 80€/τμ το χρόνο, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6% για το χώρο που καταλαμβάνει το περίπτερο και :

α) σε 130€/τμ το χρόνο μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6%, για τον κοινόχρηστο χώρο έως 5τμ περίξ αυτού για εγκατάσταση ,σταντ , προθηκών κλπ.

β) σε 260€/τμ το χρόνο, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6% , για τον κοινόχρηστο χώρο άνω των 5τμ περίξ αυτού για εγκατάσταση σταντ , προθηκών κλπ .

ε) Να καθοριστεί το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακού χώρου για εκτέλεση οικοδομικών κλπ εργασιών όπως έχει καθοριστεί και στο Δήμο δηλαδή 16€/τμ για ένα μήνα, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6%

στ)Το αντάλλαγμα παροχής νερού σε σκάφη στις ζώνες ευθύνης του Φορέα να καθοριστεί σε 7,50€ /κυβικό πλέον ΦΠΑ και το αντάλλαγμα παροχής ρεύματος σε σκάφη , στις ζώνες ευθύνης του Φορέα, να καθοριστεί σε 0,35€/KW πλέον ΦΠΑ.

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη σε διαλογική συζήτηση και λήψη απόφασης.

Ο κος Γρυλλάκης λέει ότι συμφωνεί με την πρόταση του Προέδρου αρκεί να μην πουλάμε το ρεύμα παραπάνω από όσο μας το χρεώνει η Δ.Ε.Η.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών και όλα τα συμμετέχοντα μέλη ψηφίζουν την πρόταση του Προέδρου του ΔΛΤΝάξου, να παραμείνουν τα ανταλλάγματα τα ίδια με το περσινό έτος 2025.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά ταύτα αφού άκουσε τα ανωτέρω μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του το άρθρο 24 του Ν.2971/2001 «Παραχωρήσεις χώρων ζώνης λιμένα» όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 54 του Ν. 4676/2020, τις διατάξεις των άρθρων 95,96,231,234,240,244 του Ν.3463/2006 ,του ΒΔ/τος 24/9-20/1958,του Ν. 4504/2017, της εγκυκλίου αρ.8321.6/01/12/12-03-2012 του ΥΝΑ περί παραχωρήσεων.

Αποφασίζει ομόφωνα

Α) Καθορίζει για το έτος 2026 τα ανταλλάγματα παραχώρησης παραλιακών χώρων στους χώρους ευθύνης ΔΛΤΝάξου και συγκεκριμένα :

1) Καθορίζεται το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακών χώρων στη χερσαία ζώνη λιμένα Νάξου και στον εξομοιούμενο χώρο με χερσαία ζώνη λιμένα Αγίας Άννας νήσου Νάξου, για

ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και σταντ τουριστικών ειδών, ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης ,σε **48€/τμ**, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6%.

2) Καθορίζεται το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακών χώρων στον εξομοιούμενο χώρο με χερσαία ζώνη λιμένα Κουφονησίων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης , **σε38€/τμ**, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6%

3) Καθορίζεται το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακών χώρων, στον εξομοιούμενο χώρο με χερσαία ζώνη λιμένα Μουτσούνας, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης , **σε28€/τμ**, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6%

Β)Καθορίζει για το έτος 2026 τα ανταλλάγματα παραχώρησης παραλιακών χώρων που καταλαμβάνουν τα περίπτερα στη χερσαία ζώνη λιμένα Νάξου καθώς και το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακών χώρων για εκτέλεση οικοδομικών εργασιών και συγκεκριμένα :

1) Καθορίζεται το αντάλλαγμα παραχώρησης χώρου που καταλαμβάνουν τα περίπτερα(κουβούκλιο και διάδρομοι εξυπηρέτησης πολιτών) στη χερσαία ζώνη λιμένα Νάξου όπως αυτά έχουν καθοριστεί και στο Δήμο Νάξου και Μικρών Κυκλάδων (αρ. αποφασής 163/2021)δηλαδή σε 80€/τμ το χρόνο μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6% , για το χώρο που καταλαμβάνει το περίπτερο και :

α) σε 130€/τμ το χρόνο, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής 3,6% για τον κοινόχρηστο χώρο έως 5τμ περίξ περιπτέρου, για εγκατάσταση σταντ , προθηκών κλπ .

β) σε 260€/τμ το χρόνο, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής3,6% για τον κοινόχρηστο χώρο άνω των 5τμ περίξ περιπτέρου, για εγκατάσταση σταντ και προθηκών κλπ.

2) Καθορίζεται το αντάλλαγμα παραχώρησης παραλιακών χώρων, για εκτέλεση οικοδομικών εργασιών όπως αυτό έχει καθοριστεί και στο Δήμο Νάξου και Μικρών Κυκλάδων(αρ. απόφασής 163/2021) δηλαδή **σε16€/τμ** το μήνα, μη περιλαμβανομένου ψηφιακού τέλους συναλλαγής 3,6% αρχής γενομένης από την ημερομηνία έγκρισης της παραχώρησης του κοινόχρηστου χώρου .

Στα ανωτέρω ανταλλάγματα παραχώρησης παραλιακών χώρων συμπεριλαμβάνεται και η κράτηση υπέρ ΜΤΝ/ΕΚΟΕΜΝ 3%.

Σε περίπτωση που αποφασιστεί η παραχώρηση παραλιακού χώρου για άλλη χρήση πλην των ανωτέρω, το αντάλλαγμα παραχώρησης, θα καθορίζεται ανά περίπτωση.

Γ) Καθορίζει το αντάλλαγμα παροχής νερού-ρεύματος σε σκάφη στις ζώνες ευθύνης ΔΛΤΝάξου και συγκεκριμένα:

1) Καθορίζεται το αντάλλαγμα παροχής νερού σε σκάφη , στις ζώνες ευθύνης του Φορέα, σε 7,5€/κυβικό πλέον ΦΠΑ

2) Καθορίζεται το αντάλλαγμα παροχής ρεύματος σε σκάφη , στις ζώνες ευθύνης του Φορέα, σε 0,35€/KW πλέον ΦΠΑ.

Β) Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος για τις περαιτέρω ενέργειες υλοποίησης της απόφασής αυτής.

Η ανωτέρω απόφαση έχει ισχύ κανονιστικής διάταξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **04/2026**

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως ακολούθως

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Δημήτριος Λιανός Αθανάσιος Μπερτσιάς

Εμμανουήλ Λυκουρόπουλος
Σοφία Καπινιάρη
Ειρήνη Γιακουμή
Νικόλαος Γυπαράκης
Αθανάσιος Γρυλλάκης